

# Vaurastumisen siemeniä

Teksti: Terhi Majasalmi  
Kuvat: Marja Kortesalo

Taloudellisen turvallisuuden tunne on lähes kaikille tärkeää ja useimmilla meistä riittää perusteluja vaurastumiselle. Elämme maailmassa, jossa moni tekee lujasti työtä ja ansaitseekin hyvin.

Wider-instituutin vuonna 2006 tekemän tutkimuksen mukaan suomalaisilla oli kuitenkin 24 teollisuusmaan vertailussa kaikkein vähiten varallisuutta. Miten raha saadaan tekemään töitä itselle, silloinkin kun itse loikoilee sohvalla?

Yksi tyypillisimmistä syistä sille, ettei varallisuutta kerry toivotulla tavalla on huono laskutaito. Monesti prosentti- ja potenssilaskun osaaminen on portti parempiin ratkaisuihin.

Reittejä laveampaan tulevaisuuteen on lähes yhtä monta kuin on kulki-joitakin. Toisille sopiva tapa voi olla kuukausisäästäminen itselle sopivaan rahastoon, kun jollekin toiselle se on sijoitusasunnon ostaminen lainarahalla ja lainan takaisin maksaminen vuokratuloilla.

Kaikelle kuitenkin yhteistä on ymmärrys siitä, miten raha toimii, sekä olemassa olevasta elämäntilanteesta johdettu suunnitelma tulevaisuuteen.

On tärkeämpää lisätä ihmisten taloudellista älykkyyttä kuin antaa valmiita vastauksia kysymyksiin. Jos annat nälkäiselle kalan, on hän päivän kylläinen. Jos opetat hänet kalastamaan, on hänellä ruokaa pöydässä päivästä toiseen.

Meillä on valtavan hyviä kokemuksia mm. asuntosijoittamisesta ja sen antamista mahdollisuuksista. Asuntosijoittaminen on hyvin suunniteltuna järkevää sijoitustoimintaa matalalla riskillä. Se johtaa suurella todennäköisyydellä pitkällä aikavälillä oikein hyvään tulokseen. Hyvää on myös se, että useissa tapauksissa juuri minkäänlaista alkupääomaa ei tarvita, toisin kuin yleisesti luullaan.

Parhaat ratkaisut ovat useimmiten hyvin yksinkertaisia. ■



Päivi ja Heidi kuuntelevat keskittyneenä Terhin esitystä.

TERHI MAJASALMI PITI AMANDOILLE  
varallisuusvalmennuksen 28. 11.

